



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/18-03/72

URBROJ: 536-03-01-03-03/01-20-39

Zagreb, 10. siječnja 2020. godine

Na temelju članka 4. stavka 1., članka 9. stavka 2. i 46. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) i članka 3. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu dodjele na uporabu nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ br. 95/18), ministar državne imovine donosi

ODLUKU

o davanju na uporabu nekretnina u k.o. Jastrebarsko - dio bivše vojarne „Dr. Ante Starčević“ u Jastrebarskom Ministarstvu unutarnjih poslova

I.

Ovom Odlukom uređuju se uvjeti i način davanja na uporabu nekretnina u k.o. Jastrebarsko - dio bivše vojarne „Dr. Ante Starčević“ u Jastrebarskom, u vlasništvu Republike Hrvatske, , NVI 258, inv.broj: 701468, označene kao:

- kat.čest.br. 2704/3, Goić, ukupne površine 169.190 m², upisane u zk.ul.br. 3463 k.o. Jastrebarsko, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Jastrebarsko, na kojoj kat.čest. se nalaze objekti - hangari unutar bivše vojarne „Dr. Ante Starčević“, označeni rednim brojevima 23, 26, 27, 28, 29, 30, 32, 35, 38 i 39 - 47,
- kat.čest.br. 1863, Močvara - bara Goić, površine 3.563 m², upisane u zk.ul.br. 2501 k.o. Jastrebarsko, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Jastrebarsko i
- (dio) kat.čest.br. 1864, Šuma Goić, površine 312.189 m², upisane u zk.ul.br. 2501 k.o. Jastrebarsko, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Jastrebarsko, u površini od cca 135.790 m², za koji dio Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite se obvezuje izraditi i provesti Geodetski elaborat u nadležnom Odjelu za katastar nekretnina i zemljišno-knjižnom odjelu nadležnog suda.

Nekretnine iz stavka 1. točke I. ove Odluke dodjeljuju se na uporabu Ministarstvu unutarnjih poslova, za potrebe Ravnateljstva civilne zaštite, koje će koristiti označene nekretnine za

potrebe skladištenja opreme, ispitivanja tehnike, opreme i sredstava za gašenje u sustavu zaštite i spašavanja, osposobljavanje, usavršavanje i uvježbavanje operativnih snaga civilne zaštite, te provedbu izgradnje Nastavnog nacionalnog središta civilne zaštite pokretanjem prijave EU projekta prema „Operativnom programu konkurentnost i kohezija“ za dobivanje financijskih sredstava za izradu studijsko-projektne dokumentacije za izgradnju Nastavnog nacionalnog središta u prvoj fazi i izgradnju Nastavnog nacionalnog središta civilne zaštite u drugoj fazi.

Preslici izvoda iz katastarskog plana za kat.čest.br. 2704/3, 1863 i (dio) 1864, sve k.o. Jastrebarsko i Skica - pregled korištenja objekata u bivšoj vojarni dr. Ante Starčević u Jastrebarskom s točno označenim objektima koje koriste Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite - Prilozi br. 1, 2., 3. i 4., su sastavni dio ove Odluke.

II.

Nekretnina iz točke I. ove Odluke dodjeljuje se na uporabu Ministarstvu unutarnjih poslova, za potrebe Ravnateljstva civilne zaštite bez naknade, na neodređeno vrijeme.

III.

Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite obvezuje se od dana stupanja u posjed Državne uprave za zaštitu i spašavanje nekretnina iz točke I. ove Odluke temeljem Ugovora o dodjeli na korištenje nekretnina u k.o. Jastrebarsko Broj: 2105/2016, KLASA: 372-01/15-02/155, URBROJ: 536-0522/03-2016-3 od 22. siječnja 2016. godine i Ugovora o dodjeli na korištenje nekretnina u k.o. Jastrebarsko Broj: 9405/2016, KLASA: 372-01/15-02/155, URBROJ: 536-0522/03-2016-9 od 15. travnja 2016. godine, podmirivati sve troškove nastale po osnovi korištenja dodijeljene nekretnine i to: utrošak električne i toplinske energije, plina, vode, dimnjačarske usluge, čistoće, komunalne i vodne naknade, radiotelevizijske pristojbe, telefona, interneta, pričuve, troškova tekućeg i investicijskog održavanja nekretnine iz točke I. ove Odluke, te sve druge troškove.

IV.

Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite odriče se prava potraživanja na ime eventualno uloženi sredstava u nekretnine iz točke I. ove Odluke, a za svaki građevinski zahvat na nekretninama iz točke I. ove Odluke dužno je pribaviti pisanu suglasnost Ministarstva državne imovine.

V.

S Ministarstvom unutarnjih poslova sklopit će se Ugovor o davanju na uporabu nekretnina iz točke I. ove Odluke.

Sklapanjem Ugovora o davanju na uporabu nekretnina iz točke I. ove Odluke sporazumno se raskidaju Ugovor o dodjeli na korištenje nekretnina u k.o. Jastrebarsko Broj: 2105/2016, KLASA: 372-01/15-02/155, URBROJ: 536-0522/03-2016-3 od 22. siječnja 2016. godine i Ugovora o dodjeli na korištenje nekretnina u k.o. Jastrebarsko Broj: 9405/2016, KLASA: 372-01/15-02/155, URBROJ: 536-0522/03-2016-9 od 15. travnja 2016. godine.

VI.

Ugovor o davanju na uporabu nekretnine iz točke I. ove Odluke će sadržavati raskidne uvjete u slučaju promjene namjene nekretnine te davanja nekretnine trećem bez pisane suglasnosti Republike Hrvatske.

VII.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaju važiti Odluka o dodjeli na korištenje nekretnina u k.o. Jastrebarsko Državnoj upravi za zaštitu i spašavanje, KLASA: 372-01/15-02/155, URBROJ: 536-0522/03-2016-2 od 21. siječnja 2016. godine, donesena od Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom i Odluka o dodjeli na korištenje nekretnina u k.o. Jastrebarsko Državnoj upravi za zaštitu i spašavanje, KLASA: 372-01/15-02/155, URBROJ: 536-0522/03-2016-8 od 15. travnja 2016. godine, donesena od Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ul. Grada Vukovara 33, 10 000 Zagreb
2. Uprava za nekretnine, Sektor za stanove, poslovne prostore i zemljišta
3. pismohrana – ovdje.